

Vinterbrev 2007

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening.

Året som nu er gået, har ændret en del på vores grundejerforening, det startede i marts, hvor den blev udvidet med 69 nye udstykninger, 56 på Strandens Port og 13 ved EBK udstykningen ved den nye Artemisvej. Så i dag har vi 285 medlemmer med en yderlig udvidelse i 2007 som vi skal komme tilbage til.

Vi har gennem et par år forsøgt at få godkendt og gennemført nogle fartdæmpende foranstaltninger på Olymposvej og Zeusvej. Men efter mange rykkere hos kommunen fik vi derfra besked på, at Slagelse Politi ikke fandt sådanne nødvendige, da vejene efter politiets mening ikke er af en beskaffenhed så man kan køre stærkt på dem. Vi skal nu i bestyrelsen drøfte om vi skal rejse sagen igen, nu overfor Kalundborg Politi.

Vi har i 2006 prøvet at festligholde Sankt Hans aften, ved blandt andet at få Gørlevs Borgmester Jørgen Arnam Olsen til at holde en bårtale, og musik til at spille en times tid, det gav næsten udelukket positive respons, og vil blive forsøgt gennemført igen i 2007.

Grundet den udvidelse på 69 nye medlemmer skulle foreningen have ændret sine vedtægter.

Vi fik udarbejdet nogle nye med advokat hjælp, og de blev skriftligt godkendt af Gørlev Kommune. De nye vedtægter skulle endelig godkendes med ændringer på generalforsamling plus en ekstraordinær generalforsamling (6. og 27. august 2006), hvilket de også blev.

Trods gentagne rykker af vores advokat var det dog inden kommunesammenlægningen ikke lykkedes at få en endelig godkendelse, så nu afventer vi Kalundborg Kommunernes godkendelse så vi kan få de nye vedtægter tinglyst.

I september fik vi fremsendt en ny lokalplan 93. omhandlende en udstykning ved Longvejen og ved Venemosevejen, som vil berøre os. Udstykningen er ved Venemosevej på 17 grunde. Vi har gjort indsigelse mod indkørsel til området, som kommunen vil have placeret ved Daphnevej, her foreslår vi i stedet fra Venemosevej, for ikke at belaste de små veje yderligt.

Samtidigt gør vi indsigelse mod et stort fællesareal som placeres hos os for begge udstykninger, vi har rigeligt fællesareal ved stranden og Strandens Port. Desværre nåede Gørlev Kommune heller ikke at færdigbehandle dette inden sammenlægningerne.

I uge 44 havde vi en kraftig storm med meget højvande, denne har været hård ved vores strand, den har undermineret vores trappe og de nedkørsler vi har til stranden. Før sæson skal der både støbes og køres sten og grus på for at gøre det forsvarligt at anvende. Vores to redningsposter blev også havets bytte, men Røde Kors har lovet at der kommer nye op inden næste sæson.

I uge 4 har vi haft meget regnvejr, og dette har foranlediget at vores fælleshus hvor vi bl.a. opbevarer badebroer, har haft 40 cm vand i selve huset, efter rensning af kloakrør er vandstanden igen normal.

Der er også mange grundejere som har haft problemer med septiktanke, da grundvandet har stået meget højt, men det hjælper kun kortvarigt at suge dem tomme, da grundvandet løber til igen.

Som i kan læse får vi nogle ekstra omkostninger som ikke er budget ført, men som bare er nødvendige.

Med ønske om en god sæson 2007

Bestyrelsen.