

Bestyrelsens beretning

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening 2006/2007

Den 26 august 2007.

Ekstraordinær generalforsamling:

Den ordinære generalforsamling sidste år opfyldte ikke betingelserne om mindst 50 pct fremmøde for endeligt at kunne vedtage vedtægtsændringerne. Derfor blev der indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling søndag den 27. august 2006. På den ekstraordinære generalforsamling var der 16 fremmødte medlemmer samt 2 fuldmagter. De nye vedtægterne blev efterfølgende endeligt vedtaget med 18 stemmer. De er efterfølgende blevet tinglyst og alle medlemmer har fået tilsendt et eksemplar.

Klipning:

Nogle grundejere får ikke klippet og beskåret beplantning mod veje og stier. Derfor har bestyrelsen igen været på vandring i området. På baggrund af denne vandring har enkelte grundejere modtaget brev fra bestyrelsen med anmodning om at få bragt forholdet i orden, hvilket stort set er sket efterfølgende. Området skulle stadigvæk helst fremstå som et pænt fritidsområde, hvilket det kun gøres hvis vi alle overholder ordensreglerne.

Sct. Hans:

Igen i år besluttede bestyrelsen at gøre lidt ud af Sct Hans aften, idet vi det foregående år havde fået mange positive tilkendegivelser for arrangementet. Vi besluttede at bruge stort set samme koncept i år, som der var i anvendt i 2006 og det er bestyrelsens opfattelse, at også dette arrangement faldt heldigt ud.

Men husk lige på, at når man kører/lægger noget på bålet til afbrænding så skal det være rent haveaffald og ikke gamle havemøbler, træstubbe, rødder med jord samt haveaffald i plastsække.

Lokalplan 93:

I september 2006 fik grundejerforeningen fremsendt materiale vedr. lokalplan 93, der omhandler en ny udstykning ved Longvejen/Valhallavej (planområde 1) samt ved Venemosevej/Dapfnevej (planområde 2). Udstykningen ved Venemosevej er på 17 grunde. Grundejerforeningen gjorde i oktober 2006 skriftlig indsigelse til daværende Gørlev kommune. Vi havde indsigelser imod at indkørslen til den nye udstykning skulle placeres syd for Daphnevej således, at der ville komme endnu mere trafik i 90 graders svinget på Venemosevej. Der blev ligeledes gjort indsigelser imod fællesarealet idet det for begge udstyknings vedkommende skulle placeres i vores område. Vores begrundelse til kommunen var at vi havde fællesareal nok. Kommunalbestyrelsen i Gørlev kommune nåede ikke at færdigbehandle sagen inden den lukkede og slukkede. I foråret 2007 blev vi kontaktet af Kalundborg kommune, hvor de bekræftede, at have modtaget vores bemærkninger/kommentarer til lokalplanen. Men på trods af vores og andres indsigelser så blev lokalplanen endeligt vedtaget i juni måned.

Vand/kloakker/storm:

Vinteren 2006/07 har været hård og ikke mindst dyr ved vores område. Stormen og det meget

højvande i uge 44 var hård ved stranden idet nedkørsler og trappen nærmest blev undermineret. Der er efterfølgende ofret en del penge på at genetablere det ødelagte. Derudover har den megen regn også være skyld i at bl.a. vores fælleshus har stået under vand og spørgsmålet er hvor gode vores dræn og kloarker efterhånden er.

Hjemmeside:

Vedr. vores hjemmeside så kan jeg kun opfordre til at man bruger den. Via den kanal kan man hente mange nytte oplysninger.

Afslutning:

Til slut vil jeg gerne rette en tak til bestyrelsen for et godt samarbejde og håbe, at den positive ånd i bestyrelsen må fortsætte.

Med disse ord overlader jeg beretningen til generalforsamlingens behandling.

Inge Ekknud.: _____

Dirigent Kurt Madsen.: _____