

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Referat fra ordinær generalforsamling

Søndag, den 23. august 2009 i Drøsselbjerg Forsamlingshus

Formanden bød velkommen!

1. Valg af dirigent.

Bjarni Fischer blev enstemmigt valgt som dirigent.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Der blev valgt 2 stemmetællere.

Der var 69 fremmødte. Heraf 44 stemmeberettigede. Der var indgivet 6 fuldmagter.

2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning.

Formanden aflagde årsberetning. (Vedlagt)

Beretningen blev godkendt af forsamlingen uden kommentarer.

3. Godkendelse af regnskab.

Kassereren fremlagde regnskabet, som efterfølgende blev godkendt.

4. Godkendelse af budget og opkrævning af kontingent.

Kassereren fremlagde budget.

Merete, Hermesvej 8, havde spørgsmål til vedligehold af dræn (kr. 25.000). Kassereren redegjorde for den budgetterede udgift.

Erik Villumsen, Zeusvej 32, oplyste om, at der ikke må budgetteres med underskud.

Bestyrelsen oplyste, at der i budgettet ikke er et egentligt underskud.

Bestyrelsen fastholdt budgettet. Budgettet blev godkendt med 2 stemmer imod.

5. Behandling af indkomne forslag.

6. (Alle forslag kan ses på foreningens hjemmeside: drosselbjergstrand.dk)

Forslag 1.

Ib Hansen, Strandens Port, redegjorde for sit forslag.

Forslaget blev besvaret af bestyrelsen med, at den enkelte grundejer selv står for vedligehold af sin postkasse.

Ib Hansen trak efterfølgende sit forslag tilbage.

Forslag 2.

Ib Hansen, Strandens Port, redegjorde for sit forslag.

Forslaget blev besvaret af bestyrelsen med, at placeringen af udhængsskabet/opslagsskabet på Strandens Port fastholdes.

Ib Hansen trak efterfølgende sit forslag tilbage.

Forslag 3.

Jørgen Gross, Strandens Port, redegjorde for sit forslag omkring vedtægtsændringer.

Forslaget blev besvaret af bestyrelsen med, at det er ejendomsmægleren i salgsmaterialet omkring Strandens Port, der lover, at der skal plantes træer, laves bålplads og lækrog. Pt. er der sten til bålplads.

Manglende græsslåning på ubebyggede grunde og ophobning af byggeaffald påtales til den enkelte grundejer.

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Referat fra ordinær generalforsamling

Søndag, den 23. august 2009 i Drøsselbjerg Forsamlingshus

Ulovlig parkering af campingvogne påtales til den enkelte grundejer. En enkelt grundejer har fået tilladelse af Kalundborg Kommune til at have en campingvogn stående i en periode.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at man ikke havde kendskab til ulovlige opsatte antenner.

Jørgen Gross trak efterfølgende sine forslag tilbage.

Forslag 4.

Erik Villumsen, Zeusvej 32, redegjorde for sit forslag omkring antagelse af advokat i forbindelse med støjgener fra motorcykelklub hos Jens Werner på Venemosevej 4.

Der var debat om emnet.

Flemming, Olymposvej 10, oplyser, at hans grund ligger tættest på motorcykelklubben, og at han derfra aldrig har registreret støjgener.

Jesper, Hermesvej 4, oplyser, at det er en sag mellem Jens Werner og Kalundborg Kommune.

Inge, Dafnevej 6, mener ikke, at støjen fra Harley Davidson motorcyklerne kan genere nogen en eller to gange om ugen.

Der var efterfølgende afstemning om engagering af advokat.

3 grundejere samt 1 fuldmagt stemte for og resten imod.

Erik Villumsen trak efterfølgende sit forslag tilbage.

Forslag 5 - 6.

Ib Hansen, Strandens Port, redegjorde for sine forslag.

Bestyrelsen oplyste, at man stadig gør grundejere opmærksom på, at beplantning skal nedskæres til 1,80 m. mod fællesarealer.

Bestyrelsen oplyste, at foreningens hjemmeside forbliver på nuværende niveau indtil videre. Ib Hansens ønsker til foreningens hjemmeside vil påføre foreningen en betydelig udgift hertil.

Hjemmesiden skal opfattes som et opslagsværk, hvor alle publikationer, lokalplaner og lignende kan ses. Og ikke en nyhedsavis.

Forslagene blev efterfølgende trukket tilbage.

Forslag 7

Åase Drescher, Olymposvej 16 redegjorde for sit forslag.

Bestyrelsen oplyste, at man i år allerede har sænket udgifterne til vedligehold af vejene.

Kurt, Olymposvej 16 oplyste, at der køres rigtig stærkt på Olymposvej, hvilket også giver rigtig mange støvgener.

Fra salen blev det kommenteret, at det jo er "os" der kører for stærkt.....!

Hvis alle nøjes med at sætte bilen i 1. gear og lade den være der, når man kører i området, vil det løse mange af problemerne....!

Aase afsluttede med, at vi alle bør køre efter forholdene.

Bestyrelsen oplyste, at bestyrelsesmedlemmerne ofte er ude og fylde huller i vejene og at den enkelte grundejer kan hente grus ved fælleshuset på Gårdhøjvej.

Forslaget var til afstemning. 3 stemmer for, 2 hverken for eller imod og resten imod.

Forslaget er faldet.

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Referat fra ordinær generalforsamling

Søndag, den 23. august 2009 i Drøsselbjerg Forsamlingshus

Forslag 8

Tommy Jensen, Panvej 12, redegjorde for sit forslag.

Forslaget taget til efterretning af bestyrelsen. Stierne besigtiges og renoveres efter behov.

Forslaget blev efterfølgende trukket tilbage.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Jørgen Langvad, Søren Sørensen, Erling Jensen og Ove Knudsen blev alle genvalgt til bestyrelsen.

Erik Lund Villumsen og Mogens Wagner Hansen blev genvalgt som suppleanter.

8. Valg af revisor

For nuværende, statsautoriseret revisor Ole Buch. Ole Buch blev genvalgt.

9. Eventuelt.

Tommy Jensen, Panvej 10, ønsker container til blade og aviser.

Tommy opfordrede hundeejere til at tage hundens efterladenskaber med sig. Han opfordrede også til, at den enkelte grundejer fjerner beskæring og afklip fra fællesarealerne.

Mogens Wagner Hansen opfordrede hundeejere til at føre deres hunde i snor.

Inge, Dafnevej 6, oplyste at badebroerne er vakkelvorne. Bestyrelsen oplyste, at badebroerne bliver grundigt eftersat inden opsætning næste år og repareret efter behov.

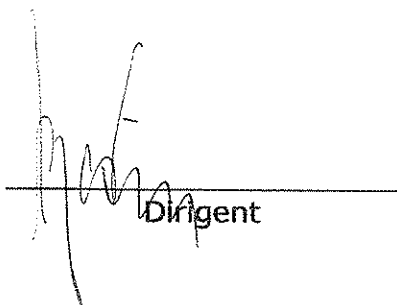
Jytte, Panvej 18, takkede bestyrelsen for et godt arbejde.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for en god og inspirerende generalforsamling.

Referent/sekretær

Jørgen Langvad



Dirigent



Formand