

Referat fra ordinær generalforsamling Søndag den 28. august 2011 i Drøsselbjerg Forsamlingshus.

Formanden bød velkommen og åbnede generalforsamlingen i henhold til den omdelte indkaldelse og dagsorden.

1: Valg af dirigent

Lisbeth Wegener blev enstemmigt valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen var lovlig og indkaldt rettidig.

Der var 55 fremmødte til generalforsamlingen.

2: Formanden Inge Ekknud aflagde bestyrelsens årsberetning.

Erik Willumsen, Zeusvej, spurgte til evt. planer for kloakering og hvorvidt der er afholdt 5-års gennemgang af udstykningen Strandens Port.

Formanden svarede, at der ikke foreligger planer om kloakering – hun blev suppleret af **Kasseren Ove Knudsen**, der kunne oplyse, at kommunen tager sagen om evt. kloakering op i 2014/15.

Bestyrelsesmedlem Peder Nielsen oplyste at der endnu ikke er foretaget 5-års gennemgang af udstykningen.

Der var ikke yderligere kommentarer til bestyrelsens beretning som blev godkendt.

3: Godkendelse af regnskab (årsrapport 2010/11):

Kasseren gennemgik det omdelte regnskab.

Erik Willumsen, Zeusvej, vil ikke kunne godkende regnskabet, idet han ikke kunne godkende at der var overført kr. 30.000,- fra hensatte midler til kloakering til brug for vedligeholdelse af drænrør, idet hensatte midler skal bruges til formålet – i dette tilfælde kloakering - og ikke drænrør.

Kasseren oplyste, at overførslen fra de hensatte midler er lovlig og godkendt af revisoren ligesom kloakering og drænrør er samme formål i denne sag.

Kurt Andersen, Pallasvej, at i vores udstykning har kloakrør og drænrør altid været en og samme sag – der har aldrig været tale om hensættelser til egentlig kloakering i den forstand.

Dirigenten konstaterede at der ikke var andre indsigelser mod regnskabet/årsrapporten, som herefter er godkendt og taget til efterretning.

4: Godkendelse af budget og opkrævning af kontingent:

Kasseren gennemgik budgettet og indstillede **kontingentforhøjelse** med kr. 50,- fra 2012. Budget og indstillingen om kontingentforhøjelsen gav ikke anledning til kommentarer og dirigenten **konstaterede** at budget og kontingentforhøjelsen er godkendt af generalforsamlingen.

5: Behandling af indkomne forslag:

Der er indkommet 1 forslag som er distribueret.

Forslagsstilleren Erik Petersen, er ikke tilstede, hvorfor forslaget ikke kan behandles og det overgår til bestyrelses-behandling.

6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Dirigenten konstaterede at nuværende bestyrelsesmedlemmer,

Jørgen Langvad,
Søren Sørensen
Erling Jensen
Ove Knudsen

er genopstillet til bestyrelsen og modtager genvalg for ny 2-årig periode.

Dirigenten spurgte generalforsamlingen om der var andre kandidater – det var der ikke – hvorefter generalforsamlingen genvalgte de 4 opstillede med ”klapsalver”.

Som suppleanter genopstiller

Marie Tetzlaff der ikke er til stede, men har meddelt bestyrelsen at hun modtager genvalg.

Og Mogens Wagner Hansen som var til stede!

Dirigenten spurgte generalforsamlingen om der var andre kandidater – det var der ikke - hvorefter generalforsamlingen genvalgte de 2 opstillede med ”klapsalver”

7: Valg af revisor:

Bestyrelsen indstiller revisionsfirmaet Beierholm til genvalg.

Da der ikke er forslag om andre konstaterede **dirigenten** revisionsfirmaet Beierholm som valgt.

8: Eventuelt:

Kassereren oplyste, at postvæsenet havde klaget over **at der mangler husnumre** ved flere sommerhuse – bestyrelsen henstiller at det bliver ordnet snarest muligt – også af hensyn til andre leverandører og besøgende.

Kassereren beder ligeledes grundejerne om at **huske at melde flytning**, hvis der skiftes opkrævningsadresse og når grunde/sommerhuse skifter ejer.

Mogens Hansen, Herasvej, klager over at mange vejskilte er ulæselige p.g.a. ælde m.m

Kassereren oplyste, at vedligeholdelse o.l. af vejskilte påhviler kommunen.

Kurt Andersen henstiller til bestyrelsen, at **huller i vejene** repareres hurtigst muligt ligesom tømningsfrekvensen af **bioaffald** er for lang – bør være hver uge om sommeren.

Kassereren oplyste, at hullerne i vejene bliver repareret hurtigt – henleder opmærksomheden på **formandens** henstilling/oplysning om at grundejerne selv har mulighed for at hente stabilgrus

ved vores hus på Gårdhøjvej og fylde hullerne op.

Vedr. affaldsordningen ved kasseren, at kommunen snart skal evaluere ordningen.

Per Hansen, Panvej, har bemærket måden vejene bliver repareret/jævnet som han finder rigtig god (traktor med hænger).

Olsen, Panvej, finder vedligeholdelsen af Gårdhøjvej og Venemosevej for dårlig, specielt m.h.t. siderne af vejen og hullerne – den asfalterede del af vejen er for smal til biler kan passere hinanden.

Kasserer oplyste, at grundejerforeningen er i dialog med kommunen der er i gang med at undersøge problemerne.

Flere klagede over,

at de ubebyggede grunde på Strandens Port ikke blev vedligeholdt – der blev f.eks. ikke slået græs m.m.

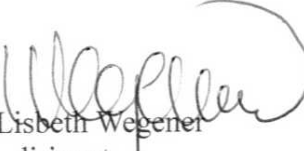
at byggeaffald ved igangværende byggerier ikke blev sikret/fjernet, hvorfor det ofte flød over hele området.

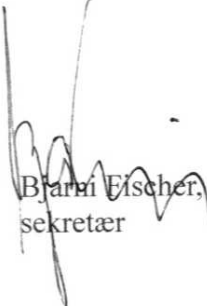
Da der ikke var yderligere til punktet **erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet** og takkede for god ro og orden.

Formanden ønskede særligt at takke bestyrelsesmedlem Erling Jensen for 25 års aktiv "tjeneste" som bestyrelsesmedlem og hans store arbejde gennem alle årene. Grundejerforeningen understregede lykønskningen med en rødvinsgave og generalforsamlings

klapsalver.

Drøsselbjerg den 6/9 2011


Lisbeth Wegener
dirigent.


Bjarne Fischer,
sekretær