

**Referat af ordinær generalforsamling
Drøsselbjerg Strands Grundejerforening,
afholdt den 26. august 2018**

Dagsordenen var

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Godkendelse af budget og opkrævning af kontingent
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Der deltog 32 grundejere i mødet.

Ad. 1:

Inge Ekknud bød velkommen, og foreslog på bestyrelsens vegne Brian I. Petersen som dirigent. Han blev enstemmigt valgt. Brian I. Petersen konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt varslet, og beslutningsdygtig til dagsordenens punkter.

Ad. 2:

Beretningen var fremsendt sammen med indkaldelsen. Beretningen blev taget til efterretning.

Ad. 3:

Kassereren gennemgik årsrapporten. Af særlige poster kan bemærkes at der har været ekstraudgifter til vedligeholdelse af badebroer samt fælleshus.

Regnskabet der godkendes herefter.

Ad. 4:

Budget fremlagt. Størrelse af kontingent er uændret. Der er stadig nogle der ikke har oplyst mailadresse, og nogle enkelte som ikke har glemt at meddele hvis de har lukket deres mailadresse og skiftet til en ny. Disse opkræves kr. 50,00 ekstra om året.

Der forventes at løbende vedligeholdelse øges, hvorfor posten er sat til det nævnte.

Budgettet godkendt.

Ad. 5:

Intet til behandling under punktet.

Ad. 6:

Inge Ekknud var på valg, og blev genvalgt.

Mogens Wagner var på valg men ønskede ikke genvalg. Bjarne Mortensen stillede op, og blev valgt.

Maria Tezlaff var på valg som suppleant, og blev genvalgt.

Bestyrelsen er

Formand: Inge Ekknud (på valg 2020).

Næstformand: Steen Wegener (på valg i 2019)

Kasserer: Brian I. Petersen (på valg i 2019)

Sekretær: Frank Olsen (på valg i 2019)

Bestyrelsesmedlem: Bjarne Mortensen (på valg i 2020)

Suppleant: Marie Tetzlaff (på valg i 2019)

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende. Der er ingen ændringer i poster.

Ad. 7:

Beierholm, Slagelse er nuværende revisorer. Revisoren blev genvalgt.

Ad. 8:

Trinnene på badebroerne er skarpe, der er et ønske om gummikant eller lignende for at undgå at man kommer til skade. Dette vil bestyrelsen undersøge muligheden for.

Sankt Hans udvalg er på fire personer - Arne, Frank, Kaj, samt Frank fra bestyrelsen.

Der blev spurgt til om der var mulighed for en form for kystsikring, det er trist at se på at der forsvinder en ½ til en hel meter årligt af skrænten. Der holdes øje med den politiske udvikling andre steder, og det ser ud til at nogle er ved at indse problemet. Men p.t. kan der ikke gøres noget. Formanden deltager i et landliggermøde, hvor bl.a. dette også vil blive drøftet.

Badevandsoplysninger efterspurgtes eventuelt på facebook eller via mail. En grundejer meddelte at man kan tilmelde sig mailservice hos Kalundborg Kommune, ellers kan man se det løbende på dette link:

https://www.kalundborg.dk/Borger/Kultur_natur_og_fritid/Natur/Badestrande/Badevandskvalitet.aspx

Vedligeholdelse af veje var enkelte steder ikke tilfredsstillende. Nogle har selv taget initiativ til vedligeholdelse udenfor egen parcel. Dette er fint, og der ligger sand og grus til formålet ved fælleshuset. Entreprenøren prøver at komme hele vejen rundt, skulle det smutte, vil bestyrelsen gerne have besked, så der løbende kan tages hånd om det.

Løse hunde blev påpeget som et problem, samt mange efterladenskaber. Folk reagerer ikke på opfordringer omkring hunde skal føres i snor. Det er både ejere, men måske også lejere der ikke er klar over dette. Derfor bedes dem som udlejer sikre at lejerne kender ordensreglementet, f.eks. ved at have dem hængende i huset.

Det samme gælder beskæring af levende hegn og reglerne herfor. Det er beskæmmende at nogle ikke gider at holde deres hegn, selvom det er påpeget så mange gange. Enkelte steder kan man næsten ikke færdes på stierne. Generelt bedes alle om at gennemlæse ordensreglementet på ny for at sikre at man overholder de regler der er gældende.

Trappen ned til stranden trænger snart til vedligeholdelse. Der forsøges at blive holdt øje med hvad der skal vedligeholdes, og prioritere.

Der blev foreslået at nedlægge den nordlige badebro. Dette er afvist at kunne behandles, da dette er et forslag som skulle have været behandlet under pkt. 5.

Der blev spurgt til om der var søgt om en hjertestarter, da flere gerne vil lægge hus til, og give strømmen til formålet. Dette mener bestyrelsen ikke er så enkelt, da man gerne vil sikre sig at hvis der søges at der er en permanent plads, og at der derfor sker tinglysning på ejendommen at denne bruges til dette mod symbolsk leje, til dækning af strøm og gene ved evt. at have denne. Der var skuffelse over at dette ikke sker hurtigere, og der var kommentarer om placeringen måske var mere hensigtsmæssig andre steder, samt at man ikke

skulle forvente at vi som grundejerforening fik accept på ansøgning fra Trygfonden. Herudover var der bekymring for den øgede udgift til vedligeholdelse. Der vil blive søgt og vurderet beliggenhed. Hvorefter der tages stilling af bestyrelsen.

Der er nogle der har haft problemer med at finde grundejerforeningens nye hjemmeside. Den kan ses på www.drøsselbjergstrand.dk

Tak til Mogens Wagner for 5 års deltagelse i bestyrelsesarbejdet.

Herefter blev mødet hævet i god ro og orden.

Drøsselbjerg, den 26. august 2018



Brian I. Petersen
Dirigent