

Kære medlemmer af grundejerforeningen Drøsselbjerg Strand.

Som forberedelse til dette års formandsberetning tog jeg mig tid til at læse mine beretninger fra de to foregående år. Der er et tema der går igen, også i dette års beretning og det er forandringerne i vores klima, som er hårde ved vores område og hvor særligt mængden af nedbør har givet massive udfordringer, særligt henover denne vinter.

Det er udfordringer som jeg har adresseret i detaljer i nyhedsbrevet, som blev sendt ud i april måned. Udfordringerne koster os penge, hvorfor bestyrelsen ser sig nødsaget til at indstille til en markant kontingentforøgelse. Bestyrelsen har desuden undersøgt mulighederne for at få støtte til nye og markant kraftigere badebroer, der bedre er i stand til at stå imod det hårde vejr.

Som I sikkert husker var der på sidste års generalforsamling et ønske om, at badebroerne blev stående ude hele året. Dette til trods, besluttede bestyrelsen efterfølgende, at det ikke ville være forsvarligt både af hensyn til badebroerne og ikke mindst i forhold til faren for at der ville kunne opstå personskade eller værre, hvis nogen benyttede badebroer der ikke var i forsvarlig stand. Særligt december måneds vejr viste, at det var den rigtige beslutning.

Bestyrelsen har brugt tid på, at formulere en ansøgning til Kalundborg Kommune med henblik på at få støtte fra "få-det-fikset" puljen. Her søgte vi om midler til to nye badebroer¹ og en ny trappe ved den sydlige badebro. I alt søgte vi om kr. 330.000,- til de tre projekter.

Vi har netop modtaget svar fra Kalundborg Kommune, som har afvist hele ansøgningen. For alle tre projekter er argumentet, at der ikke er tilstrækkelig offentlig adgang, hvilket er en forudsætning for at tildele midlerne. Skal vi have nye badebroer og/eller ny trappe er det derfor udgifter vi skal afholde selv.

I den forbindelse må jeg tilføje, at den foreslåede kontingentforøgelse ikke tager højde for nye badebroer m.v. Kontingentforøgelsen er alene for, at kunne have et budget i balance.

De sidste to år har vi kørt med budgetter der var i underskud, hvor vi har brugt af de midler der lå på kistebunden. Det er ikke noget vi kan blive ved med at gøre.

¹ Det skal bemærkes, at under vores tilbudsindhentning undersøgte vi også muligheder for at få forstærket vores nuværende til om muligt at kunne stå ude hele året. Der var ingen af de firmaer vi var i kontakt med der hverken kunne anbefale eller ønskede at give sig i kast med dette.

Bestyrelsen kan ikke forsvare endnu et budget der ikke er i balance og vi skal have råderum til, at kunne sætte ind med det samme såfremt der opstår en nødsituation.

Et godt eksempel på dette er drænet, der brød sammen på Venemosevej. Vi var heldige, at det var lige på den anden side af skellet til kommunen, hvorfor de afholdte alle udgifter. Var det sket på vores side, så stod vi med hele regningen.

Et andet tema der går igen, der er de samlede bestyrelses holdning og den demokratiske beslutning der er vedtaget, til at vores område skal være i balance med naturen, med biodiversitet og plads til dyreliv.

Dette kommer særligt til udtryk i vores holdning til græsklipning på fællesområdet.

Vi må med konstatere, at det er ikke alle i foreningen der deler bestyrelsens holdning og det vi i fællesskab har vedtaget på dette område, hvorfor vi allerede nu har sat dette punkt på dagsordenen, så vi i fællesskab kan træffe beslutning om retningen.

Jeg er overbevist om, at i en demokratisk forening er det den rigtige måde at håndtere tingene, ligesom at både bestyrelsen og grundejerne selvfølgelig vil respektere de beslutninger generalforsamlingen måtte beslutte.

Bestyrelsen løser mange projekter henover året. Et projekt der er blevet lukket efter en længere verserende sag, er dræning af Artemisvej, hvor vi har indgået en aftale med EBK, vores nabogrundejerforening og Kalundborg Kommune med udførelse af den nødvendige dræning. Et arbejde der nu er i gang med at blive gennemført og som betales i fællesskab af EBK, vores naboforening og vores forening.

I år mødte mange op til Sct. Hans bål, sange og tale på en smuk aften. Sidste år måtte vi aflyse grundet tørke og øget brandfare. Det var der ikke fare for i år og med en god forberedelse forud for arrangementet, blev det en stor succes. En stor tak til Nikoline for en formidabel tale. En stor tak til Vagn og Hanne for at hjælpe til med at skabe nogle flotte rammer og sange.

Kigger vi imod det kommende år, så står den på to større opgaver for den nye bestyrelse.

Den første er genetablering af den sydlige rampe, så snart vi har en godkendelse fra kystdirektoratet.

Den anden opgave er, at vores kontrakt på vejvedligeholdelse udløber med udgang af året. I det tidlige efterår vil bestyrelsen derfor tage kontakt til vores nuværende entreprenør og deres konkurrenter mhp. at forhandle den bedst mulige kontrakt på plads, indenfor de rammer vores budget tillader.

I bestyrelsen har vi i vinters sagt farvel til Petra, der er flyttet og velkommen til Bjarne Dynkel, der som suppleant er kommet ind i bestyrelsen. Bjarne er derfor på valg ved denne generalforsamling.

Bo opstiller ikke til genvalg. Jeg vil gerne benytte lejligheden til, at sige tak til Bo for det enorme engagement og personlige overskud han altid har vist. Bo har været en schweizerkniv for bestyrelsen. Udover regnskab, så har Bo altid været skarp og klar til at løse enhver opgave, om det skulle være trykning af Sct. Hans sange i sidste øjeblik, eller at få en badebro sat i vandet under svære udfordringer, så har Bo klaret det. Vi har været i rigtig gode hænder og jeg håber, at vi i dag kan få valgt en god afløser. Afløseren vil overtage en opgave, hvor der er 100% styr på kassebøgerne.

De øvrige bestyrelsesmedlemmer skal også have en stor tak. Det er frivilligt og ulønnet arbejde at sidde i bestyrelsen, som kommer os alle i hele grundejerforeningen til gode. Det skal vi alle være taknemmelige for.

Henrik Fischer,
formand