

9. juli 2025

I maj 2024 ansøgte grundejerforeningen Kalundborgs kommunes *Få-det-fikset* pulje om midler til udskiftning af badebroerne og trappen ved den sydlige bro.

Det blev desværre et afslag med nedenstående begrundelse:

Afslag på ansøgning om tilskud til renovering af 2 badebroer og 1 trappe ved Drøsselbjerg Strand

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening har fra puljen til "Få det Fikset-projekter" søgt om støtte på i alt 348.000 kr. ekskl. moms til renovering af to badebroer og en trappe ved Drøsselbjerg Strand.

Landdistriktsudvalget har på møde den 20. juni 2024 besluttet at afvise ansøgningen.

Udvalgets medlemmer er bekymrede for, at badebroerne ikke vil være tilgængelige for andre end dem, der bor i grundejerforeningen, selvom badebroerne er offentlige, da der ikke er parkeringsmuligheder andet end ved folks haver.

Udvalget vil gerne have, at i frem til næste ansøgningsrunde beskriver grundigt, hvordan andre end dem, der bor i grundejerforeningen, kan få adgang til badebroerne.

Afslaget understreger at Kalundborg kommune lægger vægt på, at tilskudsmidlerne skal gavne den brede offentlighed. Der er i deklarationen af 19/11-1966 på udstykningen, stk. 2 sidste afsnit, stillet krav om der ud for matrikel 5a etableres en P-plads (det er ved fælleshuset på Gårdhøjsvej). Pladsen er til rådighed, men ikke skiltet. Afstanden fra P-pladsen til nærmeste badebro er anslået 500m. Hvis udefra kommende badegæster skulle komme på tale, så må vi forvente at de parkerer i græsrabatterne på vejene tæt ved stierne.

Hvis vi skal gøre os forhåbninger om at få del i offentlige midler må vi forvente at:

- P-plads skal skiltes
- Skilte på Gårdhøjsvej og Olymposvej om uvedkommende kørsel og parkering nedtages.
- Det må forventes at der skal opsættes henvisningsskilt til badestrand ved nærmeste større hovedfærdselsåre.
- At vi skal indstille os på mere trafik og parkerede biler i området.

Hvis ikke grundejerforings medlemmer er indstillet på sådanne forhold, så vil det være tidsspilde at forsøge at søge offentlige midler.

Forslag:

Vi har fået godkendelse til reetablering af den nordlige bro. Godkendelsen er gyldig til og med 19. juli 2027 og bortfalder herefter.

Vi har ligeledes fået godkendelse til reetablering af den sydlige bro. Godkendelsen er gyldig og med 19. juni 2028 og bortfalder herefter.

Trappen ved den sydlige bro er midlertidigt repareret og vil kunne holde nogle år.

Det foreslås derfor at grundejerforeningen påbegynder en opsparring, eller gennem en ekstra bevilling, til

1. Reetablering af den nordlige bro inden udgangen af maj 2027, eller før hvis midlerne kan findes.
2. Reetablering af den sydlige bro inden udgangen af maj 2028, eller før hvis midlerne kan findes.
3. Ansøger Kystdirektoratet om tilladelse til reetablering af trappen ved den sydlige bro. Den eksisterende trappe vedligeholdes frem til en lovlig udskiftning kan foretages.

Hvis der opnås enighed om at grundejerforeningen selv bekoster udskiftning af broer og trappe, så foreslås en ekstraordinær opkrævning (alternativt en midlertidig kontingentforhøjelse) på kr. 600,- i 2025 og 2026, idet det for nuværende ikke er muligt at finansiere en udskiftning inden for budget.

9. juli 2025

Til afstemning:

1. Hvis vi skal ansøge om offentlige midler skal vi gøre tiltag for at åbne for den offentlige adgang, herunder skiltning og parkering. Er man indstillet på mere tydelig offentlig adgang med hvad heraf følger? Ja eller nej?
2. Hvis afstemningen for pkt. 1 bliver nej, så skal broer og trappe finansieres af foreningen selv. Der foreslås 2 muligheder:
 - a. Midlertidig kontingentforhøjelse med kr. 600,- for 2025 og 2026?
 - b. Engangsopkrævning på kr. 1.200,- i 2025?

Hvis der opnås enighed om egenbetaling, så skal tilbuddene opdateres. De ovenfor nævnte beløb skønnes at kunne dække eventuelle prisforhøjelser.